

Evaluarea impactului șantierului asupra mediului și măsuri de reducere a impactului asupra mediului

Capitolul I: Evaluarea impactului șantierului asupra mediului

În scopul realizării unei evaluări obiective și unitare, pentru șantiere de pe raza Municipiului Arad, prezentul regulament definește un set de criterii de evaluare prin care șantierele vor fi încadrate în trei categorii de risc (risc scăzut, risc mediu, risc ridicat).

În funcție de categoria de risc, beneficiarul Autorizației de Construire/Desființare va asigura implementarea măsurilor specifice de reducere a impactului asupra mediului.

Criteriile de evaluare sunt:

1. tipul lucrărilor - lucrări rutiere, lucrări de infrastructură edilitară, demolări, modificări la construcții existente și construcții noi.
2. locația și vecinătățile.
3. dimensiunea șantierului.
4. durata preconizată de execuție.

Încadrarea șantierului în una din categoriile de risc se face în funcție de criteriu/criteriile aflate în categoria de risc superioară. De exemplu, dacă limita incintei unui șantier pentru o casă unifamilială se află la o distanță mai mică sau egală cu 25 m de un spațiu de joacă pentru copii, șantierul se va încadra la categoria de risc mediu, cu măsurile aferente.

Legendă: I. = Capitolul I; 1.1.1 = Șantier cu risc scăzut (I:1), cu lucrări de tip 1, descrierea 1.

I.1 Șantiere cu risc scăzut

0	Criterii de evaluare	Descriere
1	Tipul lucrărilor	I.1.1.1 Lucrări de reparații la infrastructura rutieră și edilitară; I.1.1.2 Lucrări de realizare a bransamentelor și reparațiile aferente; I.1.1.3 Lucrări de extinderi și/sau modernizare de rețele, în săpătură deschisă, pe o lungime mai mică de 50 m și reparațiile aferente; I.1.1.4 Demolarea, modificarea sau construirea de locuințe unifamiliale și bifamiliale; I.1.1.5 Demolarea, modificarea sau construirea de construcții civile și industriale cu suprafața desfășurată totală mai

		mică sau egală cu 500 mp care nu necesită evaluare de mediu și se adoptă fără aviz de mediu;
2	Locația și vecinătățile	I.1.2.1 Limita incintei șantierului se afla la o distanță mai mare de 25 m de spații de joacă pentru copii sau incintele în care funcționează unități de învățământ; I.1.2.2 Limita incintei șantierului se afla la o distanță mai mare de 100 m de incintele în care funcționează unități de tratament medical;
3	Dimensiunea șantierului	Șantiere care se desfășoară pe o suprafață de teren mai mică sau egală cu 1000 mp; Suprafața se referă la incinta aferentă șantierului și nu la suprafața menționată în autorizația de spargere/autorizația de construire;
4	Durata de execuție	maxim 24 de luni

I.2 Șantiere cu risc mediu

0	Criterii de evaluare	Descriere
1	Tipul lucrărilor	I.2.1.1 Lucrări de construire a infrastructurii rutiere și lucrări de modernizare a infrastructurii rutiere; I.2.1.2 Lucrări de extinderi și/sau modernizare de rețele, în săpătură deschisă, pe o lungime mai mare de 50 m și reparațiile aferente; I.2.1.3 Demolarea, modificarea sau construirea de construcții civile sau industriale cu suprafața desfășurată totală mai mare de 500 mp și mai mică sau egală cu 20.000 mp care nu necesită evaluare de mediu și se adoptă fără aviz de mediu;
2	Locația și vecinătățile	I.2.2.1 Limita incintei șantierului se afla la o distanță mai mică sau egală cu 25 m de spații de joacă pentru copii sau incintele în care funcționează unități de învățământ; I.2.2.2 Limita incintei șantierului se afla la o distanță mai mică sau egală cu 100 m de incintele în care funcționează unități de tratament medical;
3	Dimensiunea șantierului	Șantiere care se desfășoară pe o suprafață de teren între 1000 mp și 10.000 mp; Suprafața se referă la incinta aferentă șantierului și nu la suprafața menționată în autorizația de construire;
4	Durata de execuție	-Peste 24 de luni pentru șantierele care se încadrează la criteriile 1-3, șantiere cu risc scăzut; -Indiferent de perioada de execuție pentru șantierele care se încadrează la criteriile 1-3, șantiere cu risc mediu;

I.3 Șantiere cu risc ridicat

0	Criterii de evaluare	Descriere
1	Tipul lucrărilor	I.3.1.1 Demolarea, modificarea sau construirea de construcții civile sau industriale indiferent de suprafața, care necesită evaluare de mediu; I.3.1.2 Demolarea, modificarea sau construirea de construcții civile sau industriale cu suprafața desfășurată totală mai mare de 20.000 mp;
2	Locația și vecinătățile	În intravilanul localității Arad;
3	Dimensiunea șantierului	Șantiere care se desfășoară pe o suprafață de teren mai mare de 10.000 mp; Suprafața se referă la incinta aferentă șantierului și nu la suprafața menționată în autorizația de construire;
4	Durata de execuție	Indiferent de perioada de execuție

Capitolul II: Măsuri de reducere a impactului asupra mediului

II. A Măsuri generale de reducere a impactului asupra mediului, valabile pentru orice șantier

II. A. I Obligații care decurg din legislația națională și alte acte normative

II.A.1 Beneficiarul Autorizației de Construire/Desființare are obligația să se asigure în mod direct sau prin terți că pe întreaga perioadă de execuție se respectă prevederile actelor normative locale, naționale și europene, legislația în vigoare, privind poluările accidentale, privind manipularea, depozitarea și punerea în operă a materialelor toxice și/sau periculoase.

II.A.2 Concasarea betonului, fiind o procedură care generează foarte multe emisii (praf, zgomot), va fi realizată în centre specializate, mai ales în situațiile în care concasatul rezultat nu va fi reutilizat pe șantier. În cazul în care operațiunea se va realiza pe șantier se respectă prevederile legale în vigoare.

II.A.3 Toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. nr. 1756/2006 privind

limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în HG nr. 1756/2006 revin persoanelor împuternicite de Inspectoria Muncii.

II.A.4 Echipamentele aduse în interiorul șantiierelor vor fi în condiții tehnice corespunzătoare, nu se admite prezența utilajelor și echipamentelor la care există scurgeri de carburant, lubrifiant sau lichid hidraulic.

II.A.5 Funcționarea motoarelor cu ardere internă.

Deoarece motoarele cu ardere internă de pe șantiere funcționează în cea mai mare parte cu motorină, ele au o pondere semnificativă în emisiile nocive de pe șantiere din cauza emisiilor de particule. De aceea este interzisă funcționarea inutilă a echipamentelor cu motoare diesel. (de exemplu funcționarea motorului când utilajele sunt în staționare).

Motoarele trebuie întreținute periodic conform instrucțiunilor producătorului, iar proprietarul echipamentului trebuie să facă dovada lucrărilor de mentenanță.

Pentru șantierele situate în zone dense ale orașului se recomandă utilizarea motoarelor dotate cu filtru de particule.

II.A.6 În incinta șantierului, utilajele și activitățile generatoare de praf și zgomot se amplasează departe de receptorii sensibili (zone rezidențiale) și de vecinătăți cu activități sociale (grădinițe, școli, spitale, case de bătrâni). Idem, depozitele de combustibil și substanțe chimice.

II.A.7 Pe întreaga perioadă a desfășurării lucrărilor din șantier, pentru șantierele cu risc ridicat, șeful de șantier este obligat să verifice pe platforma națională de calitate aer (<https://www.calitate aer.ro>) stadiul monitorizării senzorilor de la stația cea mai apropiată de șantier (AR1 sau AR2), iar în cazul în care se constată depășiri la PM10 începând cu nivelul moderat, se vor lua măsuri suplimentare de reducere a impactului asupra mediului.

II.A.II Persoanele juridice, fizice și fizice autorizate care execută lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, lucrări edilitar-gospodărești au următoarele obligații:

II.A.8 Pământul rezultat din excavații, care urmează să fie transportat, poate fi depozitat în incintă pentru o perioadă de 48 de ore fără măsuri suplimentare. În cazul în care pământul e depozitat pe o perioadă mai lungă se va asigura fie umectarea acestuia ca să nu producă praf fie acoperirea haldei cu un material rezistent la intemperii (geotextil sau folii rezistente UV).

II.A.9 Materialele generatoare de praf, rezultate din excavații sau spargerii pe domeniul public, pentru lucrările tehnico-edilitare, se vor acoperi temporar, până la finalizarea lucrării, cu un material rezistent la intemperii (geotextil sau folii rezistente UV). Îndepărtarea acoperirilor de protecție se face doar pe porțiuni mici în timpul lucrului și nu toate în același timp.

II.A.10 Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto, acoperite cu prelate.

II.A.11 La toate activitățile generatoare de praf se umezesc suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă. În cazul în care doar umezirea nu este eficientă se vor utiliza soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, zonele de descărcare pentru materialele de construcții, respectiv de depozitare pentru deșeurile rezultate din desființări/demolări).

II.A.12 În cazul lucrărilor de desființare/demolare: spargerea betonului se face cu utilaje special autorizate. Se vor implementa măsuri pentru ecranarea zonelor de lucru prin instalarea de panouri protectoare și/sau plasă densă, umedă, umezirea suprafețelor de lucru și aspirarea reziduurilor de praf.

II.A.13 Pentru toate șantierele care presupun organizarea de drumuri interioare în incintă se va asigura realizarea acestora din materiale stabilizate astfel încât să nu se formeze praf, noroi sau băltire de apă (beton concasat din demolări, piatra sparta, beton). Drumurile vor fi menținute curate pentru a se împiedica ridicarea prafului (inclusiv prin stropire cu apă în zilele aride) iar viteza de rulare va fi astfel aleasă încât să nu se ridice praful în șantier.

II.A.14 Nu se va arde, în aer liber, niciun fel de material sau deșeu.

II.A.15 La finalul programului de lucru, incinta șantierului și perimetrul exterior al acesteia vor fi igienizate corespunzător, astfel încât deșeurile să nu fie dispersate în împrejurimi. În incinta șantierului vor fi amplasate pubele pentru muncitori, astfel încât să se evite aruncarea diferitelor ambalaje, resturi alimentare pe jos.

II.A.16 Deșeurile periculoase rezultate în urma demolării vor fi tratate în conformitate cu legislația în vigoare, adică vor fi identificate, se vor stoca temporar în șantier în recipiente speciale, etichetate, depozitate pe platforme acoperite și asigurate contra accesului neautorizat și eliminate numai prin operator autorizat.

II.A.17 Este interzisă evacuarea deșeurilor din construcții prin cădere liberă, se vor utiliza jgheaburi închise pentru descărcare deșeuri.

II.A.18 Se vor îndepărta materialele periculoase înainte de demolare (inclusiv azbestul) și se va respecta Planul de gestionare a deșeurilor avizat.

- nu se vor menține în șantier materiale periculoase, acestea fiind îndepărtate odată cu producerea lor
- utilizarea materialelor cu potențial exploziv se va face exclusiv cu respectarea legislației specifice

II.A.19 Nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, respectiv în rețeaua de canalizare municipală, fără respectarea normativelor NTPA 001, respectiv NTPA 002.

Nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a solului, a apelor de suprafață sau subterane.

II.A.20 Vehiculele care părăsesc șantierul vor avea roțile curate.

II.A.21 Zonele verzi afectate de lucrări tehnico-edilitare sau intervenții în caz de avarie vor fi refăcute în conformitate cu proiectul autorizat sau readuse la starea inițială. Nu se va folosi umplutură de pământ cu resturi de pietriș, betoane etc. sau pământ rezultat din săpături, din straturile inferioare. Se va asigura compactarea umpluturilor până la stratul vegetal. Stratul vegetal final va fi sub nivelul bordurii. Materialul în exces, rezultat din excavații, va fi preluat cu mijloace auto acoperite cu prelate.

II.A.22 Să nu desfășoare activități de preparare a mortarelor, betoanelor sau amestecurilor de materiale de construcție direct pe sol sau pe căile publice (străzi, trotuare, alei, curți).

II.A.23 Amplasarea schelelor se va realiza cu plasă de protecție și cu respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podină de lemn sau se va redirecționa circulația pietonală, cu aprobarea Comisiei de Sistematizare a Circulației.

II.A.24 Să nu murdărească străzile, trotuarele, aleile, curțile, orice căi publice cu materiale de construcție: mortar, beton, nisip, balast, vopsele, pământ rezultat din săpături, alte deșeuri amestecate/resturi rezultate din activități de reparații și amenajări la clădiri și locuințe și din demolarea unor construcții civile sau industriale, în organizarea de șantier și în jurul acestuia, chiar dacă a plătit taxa de ocupare a domeniului public.

II. B Măsuri specifice, în funcție de categoria de risc a șantierului

	Măsura	Șantiere cu risc scăzut	Șantiere cu risc mediu	Șantiere cu risc ridicat	Sanctiuni
1	Delimitarea incintei cu elemente specifice: parapeti mobili, conuri de semnalizare rutieră, benzi de delimitare.	I.1.1.1 I.1.1.2 I.1.1.3	I.2.1.1 I.2.1.2	-	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)

2	Împrejmuire simplă din plasă metalică sau similar.	I.1.1.4 I.1.1.5	I.2.2.1 I.2.2.2	-	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
3	Împrejmuire opacă, minim 2 m înălțime, realizată din tablă, panouri de lemn sau similar. Panourile se vor întreține corespunzător tot timpul, până în momentul în care nu mai este nevoie să se prevină sau să se reducă împrăștierea prafului. Materialul acumulat pe panouri se va îndepărta periodic	-	I.2.1.3	I.3.1.1 I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
4	Rampă spălare autovehicule dimensionată conform fluxului de autovehicule care ies din șantier și drum realizat din beton sau piatră spartă concasată de la rampa de spălare până la drumul public. Rampa de spălare va fi dotată cu sistem de colectare, decantor și separator de hidrocarburi. Se recomandă poziționarea ei aproape de ieșirea din șantier.	-	I.2.1.1 I.2.1.2 I.2.1.3	I.3.1.1 I. .1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
5	Accese în incinta șantierului din drumurile publice, realizate din beton sau din piatră spartă concasată.	I.1.1.3 I.1.1.4 I.1.1.5	I.2.1.1 I.2.1.2 I.2.1.3	I.3.1.1 I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
6	Zonă destinată containerului pentru depozitarea deșeurilor de materiale de construcție reciclabile; containerele să fie acoperite cu prelate pentru a împiedica răspândirea prafului.	I.1.1.3 I.1.1.4 I.1.1.5	I.2.1.1 I.2.1.2 I.2.1.3	I.3.1.1 I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice,

					Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
7	Zona destinată containerului pentru depozitarea deșeurilor de materiale de construcție nereciclabile; containerele să fie acoperite cu prelate pentru a împiedica răspândirea prafului.	I.1.1.2 I.1.1.3 I.1.1.4 I.1.1.5	I.2.1.1 I.2.1.2 I.2.1.3	I.3.1.1 I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
8	Zona destinată containerului pentru depozitarea deșeurilor de materiale de construcție periculoase; containerele să fie acoperite cu prelate pentru a împiedica răspândirea prafului.	-	-	I.3.1.1	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
9	Grupuri sanitare ecologice asigurate printr-un contract cu o firmă autorizată și mentenanța conformă a acestora. Constituie contravenție și se sancționează contravențional: a) Nerespectarea obligației de dotare a șantierului cu toalete ecologice. b) Neîntreținerea corespunzătoare a stării de igienă a toaletelor.	I.1.1.1 I.1.1.2 I.1.1.3 I.1.1.4 I.1.1.5	I.2.1.1 I.2.1.2 I.2.1.3	I.3.1.1 I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
10	Umectarea suprafețelor în timpul operațiunilor generatoare de praf. Curățarea și spălarea suprafețelor, după operațiuni.	I.1.1.5	I.2.1.3 I.2.2.1 I.2.2.2	I.3.1.1 I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
11	Prevederea de plase care să acopere fațada în cazul	-	I.2.1.3	I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu

	construcțiilor care sunt prevăzute cu fațade realizate cu termosistem sau tencuieli clasice				amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)
12	Folosirea de prelate speciale/paravane mobile pentru acoperirea frontului de lucru la demolarea construcțiilor		I.2.2.1	I.3.1.1 I.3.1.2	Nerespectarea măsurilor se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice, Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Regulament (Anexa nr.1)

Riscurile posibile și măsurile de reducere sunt menționate pentru a furniza un standard minim pentru toate șantierele din intravilanul municipiului Arad și pentru a ajuta la reducerea impactului asupra mediului pe raza localității.

„Avizul de gestiune deșeuri” face referire la condițiile care trebuie respectate, în conformitate cu legislația în vigoare.